



Zeichenerklärung

1. Verkehrsflächen

- Öffentliche Straßenverkehrsfläche
- Verkehrsflächen besonderer Zweckbestimmung hier: private Parkfläche
- Verkehrsflächen besonderer Zweckbestimmung hier: öffentlicher Fußgängerbereich

2. Grünflächen

- Öffentliche Grünfläche mit Zweckbestimmung hier: Verkehrsgrün

3. Grünordnung

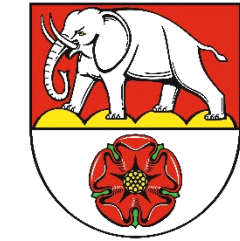
- Anpflanzungen von Bäumen

4. Flächen für Versorgungsanlagen

- Flächen für Versorgungsanlagen mit Zweckbestimmung, hier: Trafostation

5. Sonstige Darstellungen und Festsetzungen

- Grenze des räumlichen Geltungsbereichs des Bebauungsplans
- Abgrenzung unterschiedlicher Nutzungarten
- Nachrichtliche Darstellung: Offenlandbiotop Feldhecke im Gewann Wasserstall Biotopnr. 173241173594
- Nachrichtliche Darstellung: Vogelschutzgebiet Vorland der mittleren Schwäbischen Alb Schutzgebietsnr. 7323441
- Mit Leitungsrechten zu belastende Flächen zugunsten des Zweckverbands Landeswasserversorgung



GEMEINDE
KUCHEN

BEBAUUNGSPLAN

„Wasserstall, Änderung Parkplätze“

Zeichnerischer Teil M 1:500

ENTWURF vom 23.02.2026

Aufstellungsbeschluss gem. § 2 Abs. 1 BauGB: _____
Öffentliche Bekanntmachung im Mitteilungsblatt/ Internet: _____
Feststellung des Entwurfes und Veröffentlichungsbeschluss: _____
Öffentliche Bekanntmachung im Mitteilungsblatt/ Internet: _____
Veröffentlichung/ Auslegung gem. § 3 Abs. 2 BauGB: vom _____ bis _____
Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gem. § 4 Abs. 2 BauGB mit Schreiben vom: _____
Beteiligung bis _____
Abwägungsbeschluss über eingegangene Stellungnahmen: _____
Satzungsbeschluss gem. § 10 Abs. 1 BauGB: _____

Öffentl. Bekanntmachung und In-Kraft-Treten:

Anzeige an das Landratsamt Göppingen am

Ausgefertigt:
Der textliche und zeichnerische Inhalt des Bebauungsplans stimmt mit dem Satzungsbeschluss überein. Die für die Rechtswirksamkeit maßgebenden Verfahrensvorschriften wurden beachtet.
Kuchen, den

Katja Schaible -Schmidt, Bürgermeisterin

Gefertigt von:

VTG STRAUB
VERMESSUNG | TIEFBAU | GEOLOGIE
INGENIEURGESELLSCHAFT MBH