

Bürgersolar Kuchen GbR

**Alle Werte sind auf der Kostenbasis Oktober 2009.
Die Ertragswerte sind ebenfalls bei angenommener
Inbetriebnahme 2009.**

**Für die Anlage Kuchen wird mit den Preisen und
Ertragswerten des Jahres 2010 im Januar 2010 neu
kalkuliert und den Interessenten vorgestellt.**

Wirtschaftlichkeit

Anlage	64,68 kWp
Einmalige Investition	215.000 €
Lfd. Kosten / Jahr	5.200 €
Erzeugung	56.560 kWh bei 41,88 Ct/kWh
Summe Einnahmen	23.688 € / Jahr
Interne Verzinsung Laufzeit 20 Jahre	6,5 %

Bürgersolar Kuchen Projekt Bauhof

Laufende Kosten pro Jahr	
Geschäftsführung	2.000 €
Wartung	
Miete	700 €
Reinigung	800 €
Versicherung	700 €
Instandhaltungsrücklage	500 €
Abbaurücklage	500 €
Summe	5.200 €

Chancen und Risiken

Chancen:

**Mehrertrag durch höhere Einspeiseleistung,
Betrieb länger als 20 Jahre**

Risiken:

**Wenigerertrag durch schlechte Einspeiseleistung,
Anlagenausfall durch Defekte**

Unternehmerische Beteiligung mit Chancen und Risiken

Grundlage ist GbR-Vertrag

Mustervertrag → auch bei anderen Bürgerbeteiligungsmodellen im Einsatz

Minimale Beteiligung → 1.000 €

**Momentan beschränkt auf Einwohner der Gemeinde
Kuchen**

GbR Bürgersolar Kuchen

Geschäftsführung:

Mitarbeiter der Albwerk GmbH & Co. KG

Haftung:

**Laut Gesellschaftsvertrag nur mit Gesellschafts-
Vermögen**

GbR Bürgersolar Kuchen

Gremien:

Gesellschafterversammlung

- **Stellt Jahresabschluss fest sowie Beschluss zur Gewinnverwendung**
- **Entnahmen und Einlagen der Gesellschaft**
- **Ausschluss eines Gesellschafters**
- **Änderungen und Ergänzungen Gesellschaftsvertrag**

Stimmrecht

**Jeder Gesellschafter hat eine Stimme pro Anteil
(1 Anteil = 1.000 € Beteiligung)**

Stimmrecht

Einfache Mehrheit für:

- **Genehmigung Jahresabschluss**
- **Gewinnermittlung**
- **Entlastung Geschäftsführung**
- **Verfügung über Beteiligungen**
- **Aufnahme weiterer Gesellschafter**

Stimmrecht

3/4 Mehrheit für:

- **Änderung Gesellschaftsvertrag**
- **Auflösung Gesellschaft**
- **Ausschluss eines Gesellschafters**
- **Abberufung Geschäftsführung**

Kündigung

Eine Kündigung ist nur möglich, wenn der Kündigende einen anderen Gesellschafter als Übernehmer seiner Anteile benennt und dieser gegenüber der Gesellschaft erklärt, dass er bereit ist, die Anteile zu übernehmen.

Sonderstatus der Gemeinde Kuchen

Gemeinde Kuchen wird durch GbR-Vertrag und Pachtvertrag Dach in GbR mit eingebunden

→ Teilnahme an GbR-Versammlung

→ Vetorecht bei Geschäftsführer-Bestellung

Laufzeit der GbR

Die Laufzeit der GbR ist auf 20 Jahre ausgelegt:

→ So lange wird die Einspeisevergütung gesetzlich garantiert

Am Ende der Laufzeit entscheidet die Gesellschafterversammlung:

→ Weiterbetrieb wenn wirtschaftlich

→ Abbau der Anlage nach Erwirtschaftung Rückbaukosten, Auflösung der GbR

Zeitplan

Bis 15.01.2010 **Eingang Absichtserklärung der
Einwohner der Gemeinde Kuchen**

Minimale Beteiligungssumme	100.000 €
Gesamtbeitragssumme	215.000 €
Maximale Beteiligung pro Einwohner	20.000 €

Eventuell Öffnung für Dritte → nach dem 15.01.2010

Anlagenerstellung bis März/April 2010

Ziel



hier: Bürgersolaranlage in Waldkirch



hier: Bürgersolaranlage in Berghülen



hier: Tennissolar in Geislingen